ÚZEMNÍ PLÁN DLOUHÝ ÚJEZD

SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH,

I.ETAPA

Obec Dlouhý Újezd

**** Zastavitelné plochy***

Z1 – plocha dopravní infrastruktury jako místní komunikace severozápadně nad obcí – DS
Z2 – plocha smíšená obytná na severu obce – SV
Z3 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací k obytné zóně U kulturního domu – PV
Z4 – plochy bydlení jako obytná zóna U kulturního domu – BV
Z5 – plochy bydlení u trafostanice jako rozšíření severozápadního okraje obytné zóny Nad hřištěm – BV
Z6 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení podél severního okraje obytné zóny Nad hřištěm – PX1
Z7 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací podél obytné zóny Nad hřištěm k obytné zóně U remízku – PV
Z8 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení s ochrannou a izolační funkcí podél severního okraje obytné zóny U remízku – PX2
Z9 – plocha bydlení jako obytná zóna U remízku – BV
Z10 – plochy bydlení jako dostavba obytné zóny Nad hřištěm – BV
Z11 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku mezi obytnou zónou U remízku a výrobním areálem - ZV
Z12 – plocha smíšená výrobní jako dostavba areálu Třídvoří – VS
Z13 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací mezi fotbalovým hřištěm a výrobním areálem – PV
Z14 – plocha dopravní infrastruktury pro parkoviště naproti fotbalovému hřišti – DS
Z15 – plocha dopravní infrastruktury pro parkoviště na západním okraji fotbalového hřiště – DS
Z16 – plocha smíšená obytná v centrální části obce - SV
Z17 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku jako obecní park na místě bývalé obecní skládky – ZV
Z18 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací západně za kulturním domem – PV
Z19 – plocha dopravní infrastruktury pro otočku autobusu u obchodu – DS
Z20 – plocha soukromé vyhrazené zeleně na západním okraji obce- ZS
Z21 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení – park Hluboká na západním okraji obce – ZV
Z22 – plocha bydlení jako dostavba historické části obce – BX
Z23 – plocha občanského vybavení na jižním okraji historické části obce - OS
Z24 – plocha technické infrastruktury pro úpravnu vody západně od historické části obce – TI

**** Plochy změn v krajině***

K1 – plocha smíšená nezastavěného území na jižním okraji historické části obce jako cvičná plocha pro lukostřelbu – NSs

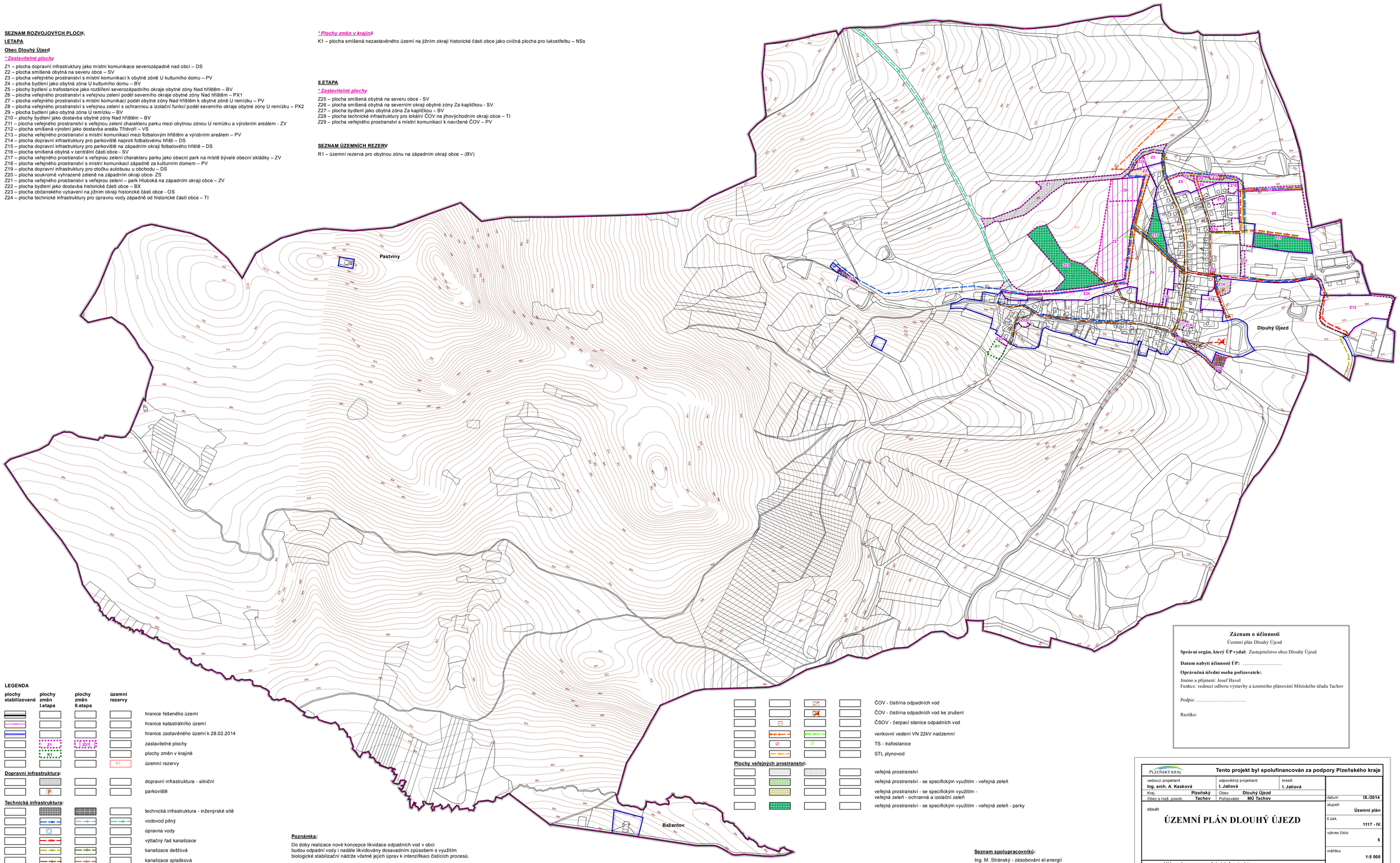
II.ETAPA

**** Zastavitelné plochy***

Z25 – plocha smíšená obytná na severu obce - SV
Z26 – plocha smíšená obytná na severním okraji obytné zóny Za kapličkou - SV
Z27 – plocha bydlení jako obytná zóna Za kapličkou – BV
Z28 – plocha technické infrastruktury pro lokální ČOV na jihovýchodním okraji obce – TI
Z29 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací k navržené ČOV – PV

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV

R1 – územní rezerva pro obytnou zónu na západním okraji obce – (BV)



LEGENDA

plochy stabilizované	plochy změn I.etapa	plochy změn II.etapa	územní rezervy	
				hranice řešeného území
				hranice katastrálního území
				hranice zastavěného území k 28.02.2014
	Z1	Z21		zastavitelné plochy
	K1			plochy změn v krajině
			R1	územní rezervy

Dopravní infrastruktura:

				dopravní infrastruktura - silniční
	P			parkoviště

Technická infrastruktura:

				technická infrastruktura - inženýrské sítě
				vodovod pitný
				úpravna vody
				výtlačný řad kanalizace
				kanalizace dešťová
				kanalizace splašková
				kanalizace splašková ke zrušení

				ČOV - čistírna odpadních vod
				ČOV - čistírna odpadních vod ke zrušení
				ČSOV - čerpací stanice odpadních vod
				venkovní vedení VN 22kV nadzemní
				TS - trafostanice
				STL plynovod

Plochy veřejných prostranství:

				veřejná prostranství
				veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zeleň
				veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zeleň - ochranná a izolační zeleň
				veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zeleň - parky

Poznámka:

Do doby realizace nové koncepce likvidace odpadních vod v obci budou odpadní vody i nadále likvidovány dosavadním způsobem s využitím biologické stabilizační nádrže včetně jejích úprav k intenzifikaci čistících procesů.

Seznam spolupracovníků:

Ing. M. Stránský - zásobování el.energií
Ing. J. Šinták - zásobování plynem, vodní hospodářství
I. Jatlová - práce s GIS

Záznam o účinnosti

Územní plán Dlouhý Újezd

Správní orgán, který ÚP vydal: Zastupitelstvo obce Dlouhý Újezd

Datum nabytí účinnosti ÚP: .....

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:

Jméno a příjmení: Josef Havel
Funkce: vedoucí odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Tachov

Podpis: .....

Razítko:

PLZEŇSKÝ KRAJ — **Tento projekt byl spolufinancován za podpory Plzeňského kraje**

vedoucí projektant: Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant: I. Jatlová	kreslil: I. Jatlová	
Kraj: Plzeňský	Obec: Dlouhý Újezd		
Obec s rozš. působ.: Tachov	Pořizovatel: MÚ Tachov		datum: IX./2014

obsah

ÚZEMNÍ PLÁN DLOUHÝ ÚJEZD

Výkres koncepce veřejné infrastruktury

stupeň: **Územní plán**
č.zak.: **1117 - IV.**
výkres číslo: **5**
měřítko: **1:5 000**